

Obwieszczenie z dnia 6.04.2010r
Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych
Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach ul. Toszecka 99
OGŁASZA PRZETARG PUBLICZNY PISEMNY NA NAJEM

następujących nieruchomości położonych na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 227,
wpis do KW GLIG/00035967/7:

Hale magazynowe - ciąg 3 hal, pow. użytkowa łączna 935,06 m²:

- 1. Hala magazynowa wysoka, pow. użytkowa 445,7 m², wysokość 10m**
- 2. Hala magazynowa niska, pow. użytkowa 356,1 m², wysokość 3,30- 3,90 m**
- 3. Hala magazynowa niska- stolarnia, pow. użytkowa 133,26 m² wraz z pomieszczeniem higieniczno-sanitarnym**
- 4. grunt niezbędny do obsługi budynków objęty ofertą, pow. około 3000-4000 m²**

Obiekt wyposażony jest w energię elektryczną i sieć wodociagową.

Wartość wywoławcza czynszu dla poz. 1, 2, 3 netto 10zł/m², dla gruntu netto 1,50zł/m².

Stan techniczno użytkowy pomieszczeń dobry. Opłata za korzystanie z mediów (woda, energia elektryczna) nie wchodzi w skład czynszu. Hale są przeznaczone do łącznego wynajmu.

Nieruchomość zlokalizowana jest w pobliżu głównej arterii komunikacyjnej drogi krajowej nr 88 z dogodnym dojazdem do autostrady A4. Dojazd do wynajmowanego obiektu bezpośrednio z ul. Pionierów.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie w kasie Oddziału Instytutu w godz. 12.00- 14.00 wadium w wysokości 1-miesięcznego czynszu wg wartości wywoławczej.

Pisemne oferty z zakresem działalności należy składać w opieczętowanej i opisanej kopercie wraz z dowodem wpłaty wadium w pokoju nr 127 do dnia 21.04.2010r. do godziny 10.00. Otwarcie kopert przez Komisję nastąpi w dniu 21.04.2010r. o godz. 12⁰⁰ w pok. 232. Dodatkowe informacje na temat przedmiotu przetargu pod nr telefonu 32 2701909 lub w siedzibie Oddziału w Gliwicach.

Instytut, Oddział Materiałów Ogniotrwałych zastrzega sobie następujące prawo:

swobodnego wyboru oferenta, odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi na rzecz Instytutu w przypadku, gdy żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny nabycia równej co najmniej cenie wywoławczej lub wybrany oferent uchyli się od zawarcia umowy .

Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte zostanie zwrócone do 3 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, a oferentowi którego oferta zostanie przyjęta, wadium będzie zaliczone na poczet czynszu.

Umowa z oferentem, który wygrał przetarg zostanie zawarta pod warunkiem uzyskania zgody Ministra właściwego do spraw Skarbu Państwa w terminie 21 dni od uzyskania zgody. O uzyskaniu zgody bądź jej odmowie Instytut powiadomi oferenta, który wygrał przetarg.

Oględzin przedmiotu przetargu można dokonać od poniedziałku do środy w godz. od 9⁰⁰ do 10⁰⁰.